

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Číslo jednací: ŽP/43348/2024-krivs /2238/2025

Dne: 29.05.2025

Vyřizuje: Ing. Eva Krivská

Telefon: 566781085

E-mail: krivska@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Ekostav AZ s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČO 247 68 197
zastoupena na základě plné moci společností
SAURA, s.r.o., Jakubské náměstí 127/5, 602 00 Brno, IČO 499 74 050

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ustanovení § 104 odst. 2 písm. c), ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), navrhovateli, tj. účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Ekostav AZ s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČO 247 68 197
zastoupena na základě plné moci společností
SAURA, s.r.o., Jakubské náměstí 127/5, 602 00 Brno, IČO 499 74 050

vydává společné povolení a schvaluje stavební záměr

podle ustanovení § 67 a násled. správního řádu ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 94j odst. 1 a § 94p odst. 1 stavebního zákona vodního díla: **10RD Černá-Lihovar, SO 03.1 Vodovod, SO 04.1 Splašková kanalizace, v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, obci Černá, v katastrálním území Černá, č. h. p. 4-16-02-0310-0-00.**

Stavba bude provedena v k. ú. Černá na pozemcích p.č. :

169/2	J. Doležal, M. Poulová	2081	ostatní plocha
170/8	Obec Černá	258	ostatní plocha
170/10	J. Doležal, M. Poulová	583	trvalý travní porost
170/11	J. Doležal, M. Poulová	456	trvalý travní porost
170/12	Obec Černá	329	trvalý travní porost
170/13	Obec Černá	554	trvalý travní porost
170/14	Obec Černá	1868	ostatní plocha
175/2	M. Homola	422	zahrada

175/4	Z. Procházková	444	zahrada
175/5	M. Homola	70	ostatní plocha
721/1	J. Doležal, M. Poulová	398	ostatní plocha
783	V. Janický, O. Janická	148	zahrada
813	Ekostav AZ s.r.o.	949	ostatní plocha
814	Ekostav AZ s.r.o.	1080	ostatní plocha
815	Ekostav AZ s.r.o.	1086	ostatní plocha
816	Ekostav AZ s.r.o.	1088	ostatní plocha
817	Ekostav AZ s.r.o.	1031	ostatní plocha
818	Ekostav AZ s.r.o.	1028	ostatní plocha
819	Ekostav AZ s.r.o.	911	ostatní plocha
820	Ekostav AZ s.r.o.	779	ostatní plocha
821	Ekostav AZ s.r.o.	1629	ostatní plocha
822	Obec Černá	589	ostatní plocha
823	Ekostav AZ s.r.o.	611	ostatní plocha
824	Obec Černá	1980	ostatní plocha
825	Obec Černá	45	ostatní plocha
830	Ekostav AZ s.r.o.	66	ostatní plocha

Popis stavebního záměru:

SO 03 Vodovod a vodovodní přípojky

SO 03.1 Vodovod

SO 03.2 Vodovodní přípojky

Vodovod

řad	mat	D	délka	délka
B1 – přeložka	PE 100	100		349,47
B2 – nový vodovod	P1 100	100		37,2
Délka				386,67

Přípojky vodovodu PE100 SDR11

386,67 m

Požadavky na potřebu a parametry požární vody

Stávající přístupová komunikace šířce 9 m vyhovuje z hlediska šířky komunikace pro požární zásah (min. 3,0m). Voda pro požární účely bude zajištěna přes hydrant nacházející se v obci.

Stávající požární hydrant se nachází na souřadnicích X: 649035.854 a Y: 1129226,481.

Evidenční číslo dle VAS Jihlava je HP 14. Vzdálenost od řešené lokality je 560 m.

SO 04 Splašková kanalizace a kanalizační přípojky

SO 04.1 Splašková kanalizace

SO 04.2 Kanalizační přípojky

Splašková kanalizace:

V řešené lokalitě bude vybudována gravitační kanalizace pouze pro splaškové vody. Kanalizace je navržena z potrubí pouze čistého materiálu PP bez přídavných plniv a recyklátu. Potrubní systém bez nadouvadel, s hladkou vnější i vnitřní stěnou, s jednovrstvou homogenní strukturou, vysoce odolný proti oděru s kruhovou tuhostí SN12 (12 kN/m²) výrobní norma ČSN EN 1852 profil potrubí DN250. Potrubí bude uloženo pod budoucí komunikací i v nezpevněných plochách, v pozemcích investora, ale částečně také v pozemcích soukromých.

V místech, kde je navržena kanalizace umístěna v komunikaci budou souběžně s realizací kanalizace vysazovány odbočky k nemovitostem, které budou vytaženy vždy za hranici komunikace směrem k nemovitosti. Jednotlivá kanalizační odbočení budou z PP trub SN12

profilu DN150 mm. Minimální dovolený sklon kanalizační přípojky jmenovité světlosti DN150 mm je 2 %, maximální sklon je z provozních důvodů omezen hodnotou 40 %.

Odbočky k nemovitostem

Projektová dokumentace SO 01.2 Odbočky k nemovitostem, řeší vysazení tvarovek a odbočky umístěných na veřejně přístupném prostranství k jednotlivým nemovitostem a pouze tu část přípojky, která je vytažena vždy za hranici komunikace směrem k nemovitosti.

Odbočky k nemovitostem budou realizovány souběžně s realizací veřejné kanalizace SO02 Splašková kanalizace.

Odbočení jsou od uličních stok vedeny, pokud možno co nejkratší trasou k hranici mezi veřejným prostranstvím, a pozemky napojovaných nemovitostí. Zde jsou ukončeny kontrolní plastovou šachtou vnitřního průměru 0,4 m. Tyto šachty tvoří napojovací bod pro domovní přípojky.

Pro každou nemovitost je navržena samostatná odbočka.

Přípojky v komunikaci budou ukončeny mimo komunikaci, v případě bezprostřední návaznosti chodníku budou ukončeny až za chodníkem (za asfaltem 1 m – zaslepit). Pro přípojky v zeleném pásu vysadit odbočnou tvarovku v délce 1 m, popř. vytáhnout odbočku do hloubky, která umožní bezproblémové napojení nemovitosti.

Jednotlivá kanalizační odbočení jsou navržena z potrubí pouze z čistého materiálu PP bez přídavných plniv a recyklátu.

Potrubní systém bez nadouvadel, s hladkou vnější i vnitřní stěnou, s jednovrstvou homogenní strukturou, vysoce odolný proti oděru s kruhovou tuhostí SN12 (12 kN/m²) výrobní norma ČSN EN 1852 profil potrubí DN150.

Minimální dovolený sklon kanalizační přípojky jmenovité světlosti DN150 mm je 2 % (DN200 mm je 1 %), maximální sklon je z provozních důvodů omezen hodnotou 40 %.

Odbočky budou napojeny na hlavní kanalizační větev pomocí tvarovky (odbočky) a vyrovnávacích oblouků – kolen 45°, 30° nebo 15°, podle skutečné hloubky stávající přípojky.

Navrhované situační a výškové přepojení odboček musí být znovu ověřeno u majitelů nemovitosti před výstavbou! Přesná poloha odbočné tvarovky bude odsouhlasena s vlastníkem připojované nemovitosti zápisem na tzv. přípojkový list, který se následně doplní o údaje polohy ukončené odbočky.

Celkové délky a kapacity:

Větev A.5.	250 trouby PP SN12	205,25 m
Větev A.5.1.	250 trouby PP SN12	35,4 m
Kanalizační odbočky	150 trouby PP SN12	87 m
Stávající kanalizace SŠ	300 trouby PE	18,52 m
Celkem:	250 trouby PP SN12	240,655 m
Kanalizační odbočky	150 trouby PP SN12	87 m
Kanalizační šachta betonová prefabrikovaná kanalizační 8 ks		

Orientační určení polohy:

Vytyčovací souřadnice vodovodu:

Začátek napojení B1

X: 1128982.58

Y: 648973.37

Konec napojení B1

X: 1128817.98

Y: 648745.59

Začátek napojení B2

X: 1128839.94

Y: 648724.55

Konec úseku B2
X: 1128809.88
Y: 648703.76

Kanalizace:

Větev A.5

Y	X
Š1 648862,1541	1128868,2346
Š2 64857,8056	1128865,7359
Š3 648820,286	1128866,8033
Š4 648780,7456	1128867,8643
Š5 64740,7793	1128868,9455
Š6 648720,7277	1128835,4508
Š7 648708,6856	1128818,6268

Větev A.5.1.

Y	X
Š8 648897,3289	1128893,9623

Stávající šachta

Y	X
649368,6734	1129619,6079

Kanalizační potrubí

Y	X
Š48 649377,9849	1129603,6638

Další podrobnosti jsou uvedeny v dokumentaci pro společné povolení, kterou vypracoval Ing. Karel Přecechtěl a potvrdil Ing. Martin Fiala-autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, z 04/2023 a z 02/2025.

Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích: p. č. 169/2, 170/8, 170/10, 170/11, 170/12, 170/13, 170/14, 175/2, 175/4, 175/5, 721/1, 783, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 830 v katastrálním území Černá, jak je zakresleno v situačním výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Umístění bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Pro umístění a uskutečnění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky p. č. 169/2, 170/8, 170/10, 170/11, 170/12, 170/13, 170/14, 175/2, 175/4, 175/5, 721/1, 783, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 830 v katastrálním území Černá.

Stanoví podmínky pro provedení stavby v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích p. č. 169/2, 170/8, 170/10, 170/11, 170/12, 170/13, 170/14, 175/2, 175/4, 175/5, 721/1, 783, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 830 v katastrálním území Černá.

3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.4.2027.
5. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené v (ve):
 - a) závazném stanovisku MěÚ Velké Meziříčí, odbor dopravy a silnič. hospodářství, ze dne 12.9.2022 pod č.j. DOP/39141/2022-krej/31/2022, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - b) závazném stanovisku Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, Jihlava, ze dne 19.9.2022 pod č.j. KHSV/21896/2022/ZR/HOK/Mal, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - c) souhrnném vyjádření MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 26.10.2022 pod č.j. ŽP/39140/2022-pa/210/2022, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - d) závazném stanovisku MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 30.11.2022 pod č.j. ŽP/56436/2022-tunkr/9607/2022, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - e) povolení ke kácení dřevin Obecní úřad Černá, ze dne 7.2.2024 pod č.j. 1/2024.
 - f) vyjádření EG.D, a.s. Brno, ze dne 7.2.2023 pod zn.M84748-26228595 a ze dne 14.2.2023 pod zn.L16945-27081537, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - g) vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno, ze dne 14.7.2023 pod č.j. DJI 981/VTN-SLJ/23, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - h) vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno, ze dne 19.9.2022 pod zn. 5002681525, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - ch) vyjádření CETIN a.s., Praha, ze dne 17.10.2024 pod č.j.781016/22, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - i) stanovisko Povodí Moravy, s.p., Brno, ze dne 9.8.2024 pod zn.PM-33495/2024/5203/Dě, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - j) vyjádření Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Jihlava, ze dne 12.9.2022 pod č.j. KSAUSVPO/15567/2022, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - k) stanovisko Obec Černá, ze dne 25.8.2023, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- 8 Umístění a realizace stavby musí být provedena v souladu s doplňujícím situačním výkresem-X.1 (stávající odtok a přítok do rybníka na pozemku p.č. 169/1 a p.č. 53/2 v k.ú. Černá), který je uveden v příloze tohoto rozhodnutí.**
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do kolaudace stavby.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
11. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
12. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři příloha č. 14 dle § 22 vyhlášky č.183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných

vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo mimo jiné povolení k provozování vodovodu a kanalizace ve smyslu ust. § 15 odst. 3 vodního zákona.

Označení účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Ekostav AZ s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČO 247 68 197

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín

Josef Doležal, nar. 15.12.1965, Černá 33, 594 42 Měřín

Miloslava Poulová, nar. 26.1.1989, Radostín nad Oslavou 238, 594 44 Radostín nad Oslavou

Vladimír Janický, nar. 8.3.1971, Černá 137, 594 42 Měřín

Oksana Janická, 14.2.1972, Černá 137, 594 42 Měřín

Miloslav Homola, nar. 18.12.1974, Černá 76, 594 42 Měřín

Zuzana Procházková, nar. 10.4.1977, Kovářova 2323/6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Odůvodnění

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 27.6.2024 od navrhovatele: tj. Ekostav AZ s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČO 247 68 197 zastoupena na základě plné moci společností SAURA, s.r.o., Jakubské náměstí 127/5, 602 00 Brno, IČO 499 74 050, žádost o vydání společného povolení na stavbu vodního díla: 10RD Černá-Lihovar, SO 03.1 Vodovod, SO 04.1 Splašková kanalizace, v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, obci Černá, v katastrálním území Černá, č. h. p. 4-16-02-0310-0-00.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neobsahovala předepsané náležitosti, byl stavebník výzvou ze dne 11.2.2025 pod č.j. ŽP/9766/2025-krivs/2238/2025 vyzván k doplnění chybějících podkladů s přiměřenou lhůtou do 31.3.2025 a řízení bylo usnesením ze dne 11.2.2025 pod č.j. ŽP/ 9770/2025-krivs/2238/2025 přerušeno.

Žádost byla ke dni 23.4.2025 doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a podle ustanovení § 7a vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Podle příslušných ustanovení správního řádu, vodního a stavebního zákona oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení a společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením pod č.j. ŽP/25772/2025-krivs/2238/2025 ze dne 23.4.2025 a v souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od místního šetření a ústního jednání a stanovil ve smyslu ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona termín pro podání důkazů či návrhů do 15 dnů ode dne oznámení.

Dne 7.5.2025 pod č.j. VÝST/28821/2025-krivs byla doručena vodoprávnímu úřadu námitka od vlastníka pozemků p.č. 169/1, 53/2 v k.ú. Černá. Jako majitelů rybníků, které se nacházejí na pozemku p.č. 169/1, 53/2 v k.ú. Černá. Upozorňujeme, že pod některými výše uvedenými pozemky, které jsou součástí výše uvedeného vodoprávního řízení vede odtok z rybníka nacházející se na pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Černá a přítok do rybníka nacházející se na pozemku p.č. 53/2 v k.ú. Černá. V situačním zákresu projektové dokumentace je orientačně řešen pouze zákres zatrubnění přítoku a odtoku. Při realizaci stavby dojde s velkou pravděpodobností k zásahu do tohoto potrubí, jelikož se nachází v trase kanalizace a vodovodu. Požadujeme, aby potrubí zajišťující přítok a odtok z výše uvedených rybníků bylo v projektu zapracováno a při stavebních pracích postupováno v souladu s platnou legislativou.

Této námitce vyhověl vodoprávní úřad podmínkou č. 8 výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Podmínky, které vyplývají z obecně závazných právních předpisů a podmínky spadající do působnosti jiného správního úřadu nebyly do podmínek rozhodnutí přejímány.

Vodoprávní úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Majetkoprávní poměry k.ú. Černá:

169/2	J. Doležal, M. Poulová	2081	ostatní plocha
170/8	Obec Černá	258	ostatní plocha
170/10	J. Doležal, M. Poulová	583	trvalý travní porost
170/11	J. Doležal, M. Poulová	456	trvalý travní porost
170/12	Obec Černá	329	trvalý travní porost
170/13	Obec Černá	554	trvalý travní porost
170/14	Obec Černá	1868	ostatní plocha
175/2	M. Homola	422	zahrada
175/4	Z. Procházková	444	zahrada
175/5	M. Homola	70	ostatní plocha
721/1	J. Doležal, M. Poulová	398	ostatní plocha
783	V. Janický, O. Janická	148	zahrada
813	Ekostav AZ s.r.o.	949	ostatní plocha
814	Ekostav AZ s.r.o.	1080	ostatní plocha
815	Ekostav AZ s.r.o.	1086	ostatní plocha
816	Ekostav AZ s.r.o.	1088	ostatní plocha
817	Ekostav AZ s.r.o.	1031	ostatní plocha
818	Ekostav AZ s.r.o.	1028	ostatní plocha
819	Ekostav AZ s.r.o.	911	ostatní plocha
820	Ekostav AZ s.r.o.	779	ostatní plocha
821	Ekostav AZ s.r.o.	1629	ostatní plocha
822	Obec Černá	589	ostatní plocha
823	Ekostav AZ s.r.o.	611	ostatní plocha
824	Obec Černá	1980	ostatní plocha
825	Obec Černá	45	ostatní plocha
830	Ekostav AZ s.r.o.	66	ostatní plocha

Termín dokončení stavby: 30.4.2027

Dokladová část:

- žádost o společné povolení k vodním dílům
- plná moc
- výpisy z KN

- souhlas vlastníka ve smyslu ustanovení § 184a) stavebního zákona vyznačený na situaci
- kopie z katastrální mapy
- zákres stavby v mapovém podkladu
- závazné stanovisko MěÚ Velké Meziříčí, odbor výstavby a ÚR, orgán územního plánování, ze dne 22.9.2022 pod č.j. VÝST/39154/2022-nevr/7215/2022
- souhrnné vyjádření MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 26.10.2022 pod č.j. ŽP/39140/2022-pa/210/2022
- závazné stanovisko MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 30.11.2022 pod č.j. ŽP/56436/2022-tunkr/9607/2022
- povolení ke kácení dřevin OÚ Černá, ze dne 7.2.2024 pod č.j. 1/2024
- stanovisko Obec Černá ze dne 25.8.2023 a ze dne 26.6.2024
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Jihlava, ze dne 12.9.2022 pod č.j. KSAUSVPO/15567/2022
- závazné stanovisko Policie České republiky, územní odbor Žďár nad Sázavou, ze dne 23.9.2022 pod č.j. KRPJ-103706-2/ČJ-2023-161406-DING
- závazné stanovisko MěÚ Velké Meziříčí, odbor dopravy a silnič. hospodářství, ze dne 12.9.2022 pod č.j. DOP/39141/2022-krej/31/2022
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, Jihlava, ze dne 19.9.2022 pod č.j. KHSV/21896/2022/ZR/HOK/Mal
- usnesení Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, ze dne 5.9.2022 pod HSJI-2916-2ZR-2022
- závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 12.3.2025 pod č.j.MO 240659/2025-1322
- vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno, ze dne 14.7.2023 pod č.j. DJI 981/VTN-SLJ/23
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno, ze dne 19.9.2022 pod zn. 5002681525
- vyjádření EG.D, a.s. Brno, ze dne 7.2.2023 pod zn.M84748-26228595 a ze dne 14.2.2023 pod zn.L16945-27081537
- vyjádření CETIN a.s., Praha, ze dne 17.10.2024 pod č.j.781016/22
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., Brno, ze dne 9.8.2024 pod zn.PM-33495/2024/5203/Dě
- plán kontrolních prohlídek
- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 3000,- Kč ze dne 23.4.2025
- dokumentace pro společné povolení, v dokumentaci pro společné povolení, kterou vypracoval Ing. Karel Přecechtěl a potvrdil Ing. Martin Fiala-autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, z 04/2023 a z 02/2025.

Podle ustanovení § 94l odst. 3 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci řízení podle § 94k odst. 1 písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí následovně: k.ú. Černá, pozemky p. č. 720, st.19, 53/2, 170/15, 170/19, 170/18, st.78, 796, 170/17, 170/3, st.79, 722/1, 166, 832, 169/9, 169/3, 169/4, 169/5, 169/6, 169/7, 169/8, 169/1, 168, 826, 829, 831, 774/3, 180/18, 180/5, 180/6, st.99, 763/1, 763/2, 345/13, st.115, 175/6, 828, 171/1, 827, 355/7.

Okruh účastníků řízení byl stanoven s ohledem na ustanovení § 27 správního řádu následovně:

účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona:

Ekostav AZ s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČO 247 68 197 zastoupena na základě plné moci společností

SAURA, s.r.o., Jakubské náměstí 127/5, 602 00 Brno, IČO 499 74 050

účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1, 2, 3 správního řádu a podle ustanovení § 94k písm.

b), c), d) stavebního zákona:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín
Josef Doležal, nar. 15.12.1965, Černá 33, 594 42 Měřín
Miloslava Poulová, nar. 26.1.1989, Radostín nad Oslavou 238, 594 44 Radostín nad Oslavou
Vladimír Janický, nar. 8.3.1971, Černá 137, 594 42 Měřín
Oksana Janická, 14.2.1972, Černá 137, 594 42 Měřín
Miloslav Homola, nar. 18.12.1974, Černá 76, 594 42 Měřín
Zuzana Procházková, nar. 10.4.1977, Kovářova 2323/6, 591 01 Žďár nad Sázavou
Jiřina Pátková, nar. 23.10.1956, Libušínská 174/12, 591 01 Žďár nad Sázavou
Vlastimil Pavlíček, nar. 24.5.1950, Pelikánova 1653/34, 591 01 Žďár nad Sázavou
Moneta Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha
EG. D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
EG. D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 1, 657 02 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou), tj. osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena a jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí na st. č. 8 tohoto rozhodnutí.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava, podáním učiněným u Městského úřadu Velké Meziříčí, odboru výstavby a územního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Velké Meziříčí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v

odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vzhledem k tomu, že se může jednat o území s možnými archeologickými nálezy, může při zásazích do terénu v takovém území dojít k porušení archeologických situací, objektů a nálezů. V této souvislosti upozorňujeme žadatele na část třetí zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn (Archeologické výzkumy a nálezy), především na zákonnou povinnost dle ustanovení § 22 odst. 2 – Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce, a to po dobu 15 dnů. Písemnost bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

1.Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

2. Elektronická úřední deska Městského úřadu Velké Meziříčí, Obecní úřad Černá

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Otisk úředního razítka

Ing. Eva Křivská v.r.

úředník odboru výstavby a územního rozvoje

Přílohy:

- 1) Doplnující situační výkres X.1
- 2) závazné stanovisko MěÚ Velké Meziříčí, odbor dopravy a silnič. hospodářství, ze dne 12.9.2022 pod č.j. DOP/39141/2022-krej/31/2022
- 3) závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, Jihlava, ze dne 19.9.2022 pod č.j. KHSV/21896/2022/ZR/HOK/Mal
- 4) souhrnné vyjádření MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 26.10.2022 pod č.j. ŽP/39140/2022-pa/210/2022
- 5) závazné stanovisko MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 30.11.2022 pod č.j. ŽP/56436/2022-tunkr/9607/2022
- 6) vyjádření EG.D, a.s. Brno, ze dne 7.2.2023 pod zn.M84748-26228595 a ze dne 14.2.2023 pod zn.L16945-27081537
- 7) vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno, ze dne 14.7.2023 pod č.j. DJI 981/VTN-SLJ/23
- 8) vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno, ze dne 19.9.2022 pod zn. 5002681525
- 9) vyjádření CETIN a.s., Praha, ze dne 17.10.2024 pod č.j.781016/22
- 10) stanovisko Povodí Moravy, s.p., Brno, ze dne 9.8.2024 pod zn.PM-33495/2024/5203/D
- 11) vyjádření Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Jihlava, ze dne 12.9.2022 pod č.j. KSAUSVPO/15567/2022
- 12) stanovisko Obec Černá, ze dne 25.8.2023

Obdrží:

účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona:

Ekostav AZ s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČO 247 68 197 zastoupena na základě plné moci společností

SAURA, s.r.o., Jakubské náměstí 127/5, 602 00 Brno, IČO 499 74 050

účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1, 2, 3 správního řádu a podle ustanovení § 94k písm. b), c), d) stavebního zákona:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín

Josef Doležal, nar. 15.12.1965, Černá 33, 594 42 Měřín

Miloslava Poulová, nar. 26.1.1989, Radostín nad Oslavou 238, 594 44 Radostín nad Oslavou

Vladimír Janický, nar. 8.3.1971, Černá 137, 594 42 Měřín

Oksana Janická, 14.2.1972, Černá 137, 594 42 Měřín

Miloslav Homola, nar. 18.12.1974, Černá 76, 594 42 Měřín

Zuzana Procházková, nar. 10.4.1977, Kovářova 2323/6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Jiřina Pátková, nar. 23.10.1956, Libušínská 174/12, 591 01 Žďár nad Sázavou

Vlastimil Pavlíček, nar. 24.5.1950, Pelikánova 1653/34, 591 01 Žďár nad Sázavou

Moneta Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha

EG. D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

EG. D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou), tj. osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena a jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí na st. č. 2 tohoto rozhodnutí.

b) dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a ÚR, orgán územního plánování, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, územní pracoviště Žďár nad Sázavou

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor ŽP- ochrana lesa, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Obecní úřad Černá, Černá 87, 594 42 Měřín

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha

c) dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky a následné vrácení na Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje:

Městský úřad Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí – se žádostí o vyvěšení vyhlášky

Obecní úřad Černá, Černá 87, 594 42 Měřín