

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/34952/2026-krivs /6668/2026

Dne: 4. srpna 2026

Vyřizuje: Ing. Eva Křivská

Telefon: 566781085

E-mail: krivska@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

zastoupena na základě plné moci

Miroslavem Skryjou Ing., Vejmluvova 401/82, 591 02 Žďár nad Sázavou

POVOLENÍ ZÁMĚRU

POVOLENÍ STAVBY

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu – stavebníkovi:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

zastoupena na základě plné moci

Miroslavem Skryjou Ing., Vejmluvova 401/82, 591 02 Žďár nad Sázavou

I. vydává povolení záměru

podle ustanovení § 67 a násled. správního řádu a ustanovení § 197 a § 211 stavebního zákona vodního díla: **“Křivý potok-oprava koryta“ v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, obci Černá, katastrální území Černá, na pozemku pozemkové parcely číslo 716/1 (ostatní plocha), č.h.p. 4-16-02-0310-0-00.**

Vodní tok Křivý potok : IDVT 10205771

Vodní útvar povrchových vod DYJ_1020- Balinka od pramene po Lavičský potok.

Stavební záměr obsahuje:

Vlastní stavba sestává z vybudování nových kamenných opěrných zdí a částečně i kamenné rovnaniny v korytě Křivého potoka tak, aby byla zajištěna dlouhodobá stabilita koryta toku a zároveň mělo koryto kapacitu na převedení odpovídajícího průtoku na úrovni Q100.

Opevnění levého břehu bude provedeno z kamenného zdiva na cementovou maltu na dostatečně hluboký základ. Opevnění pravého břehu koryta v návaznosti na stávající deskové propustky bude provedeno obdobně z kamenného zdiva na cementovou maltu a střední část bude zpevněna kamennou rovnaninou tloušťky 300 mm. Stejně bude opevněno i dno toku v celé délce (tedy i mezi oboustrannými opěrnými zdmi), přičemž bude mít jednotný sklon, a to 0,7 %. Po dokončení stavby bude dále vypracován geometrický plán, kdy dojde k oddělení parcely Křivého potoka.

Základní parametry úpravy toku jsou následující:

- délka úpravy toku 134,0 m
- kapacita koryta Q100 = 15,8 m³/s
- šířka koryta toku 3,6 m – 4,0 m
- hloubka koryta toku min. 1,2 m

Orientační určení polohy:

Začátek úpravy koryta toku X=1 129 222.5 Y= 649 057.5

Konec úpravy koryta toku X=1 129 089.0 Y= 649 061.5

II. stavební úřad vymezuje účel užívání stavby:

dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o vodoprávní evidenci, ve znění pozdějších předpisů

Č03 Vodní díla: 421 Úprava koryta a břehů

Č11 Účel užití vodního díla: 11- rekreace u vody a 99 -jiné

Stavební úřad vymezuje účel užívání této stavby takto: **vodní tok.**

Stavební úřad stanoví dle § 197 odst.1 písm. c) a § 211 odst.1 písm. e) stavebního zákona podmínky pro umístění, provedení popř. užívání stavebního záměru, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst.1 stavebního zákona:

1. Stavební záměr bude realizován na pozemku pozemkové parcely číslo 716/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Černá. Umístění stavby je patrné ze situačního výkresu – Katastrální mapa C.2.1, který tvoří nedílnou přílohu tohoto rozhodnutí.
2. Budou dodrženy podmínky plynoucí z vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Umístění bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavební záměr bude proveden dle projektové dokumentace, kterou jako projektant vypracoval a potvrdil Ing. Miroslav Skryja-elektronické autorizační razítko č. 1003260 a která je vložena v elektronické evidenci dokumentací pod ID: SR00X01CVC24, číslo záměru: Z/2025/220375. Tato projektová dokumentace bude po nabytí právní moci tohoto povolení v elektronické evidenci dokumentací ověřena stavebním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.7. 2029.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
8. Při provádění prací je nutné respektovat existující ochranná pásma dopravní a technické infrastruktury. Zásah do těchto ochranných pásem je možný jen s platným souhlasem vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
11. Dle §153 stavebního zákona, mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
12. Zhotovitel je dle § 163 stavebního zákona povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
13. Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení: záměr bude realizován na pozemku pozemkové parcely číslo 716/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Černá, tento pozemek bude přímo dotčen vlivem výše uvedené stavby.
14. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Stavebník podá žádost dle § 232 stavebního zákona o vydání kolaudačního rozhodnutí.
15. Stavebník je povinen ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, tento záměr oznámit Archeologickému ústavu v.v.i. – adresa AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo elektronicky na adrese www.amapa.cz/oznameni a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
16. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury uvedené v následujících závazných stanoviscích a vyjádřeních:
 - Závazné stanovisko JES MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 15.10.2025 pod č.j. R/2025/174833/2, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - Stanovisko správce povodí a správce toku, tj. Povodí Moravy, s.p., Brno, ze dne 12.6.2025 pod č.j. PM-20844/2025/5203/Hol, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 2.6.2025 pod č.j. 132786/25, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 - Vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Jihlava, ze dne 4.6.2025 pod č.j. VASJI/11652/2025-Dvoř, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

- Vyjádření EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, ze dne 4.7.2025 pod zn.L16945-27156231 a ze dne 18.5.2025 pod zn.M84748-26377788, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 27.5.2025 pod zn.5003324199, které je uvedeno v příloze a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

Odůvodnění

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně příslušný stavební úřad obdržel dne 26.11.2025 od navrhovatele: tj. Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899 zastoupena na základě plné moci Miroslavem Skryjou Ing., Vejmluvova 401/82, 591 02 Žďár nad Sázavou žádost o vydání povolení záměru na stavbu vodního díla: “Křivý potok-oprava koryta“ v kraji Vysočina, okresu Žďár nad Sázavou, obci Černá, katastrální území Černá, na pozemku pozemkové parcely číslo 716/1 (ostatní plocha), č.h.p. 4-16-02-0310-0-00.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neobsahovala předepsané náležitosti, byl stavebník výzvou ze dne 12.6.2026 pod č.j. VÝST/35135/2026-krivs/6668/2026 vyzván k doplnění chybějících podkladů s přiměřenou lhůtou a řízení bylo přerušeno.

Ke dni 23.6.2026 byly požadované podklady doplněny.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 184 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.

Podle příslušných ustanovení správního řádu a stavebního zákona oznámil příslušný stavební úřad zahájení řízení o povolení záměru všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením pod č.j. VÝST/37743/2026-krivs/6668/2026 ze dne 25.6.2026 a v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od místního šetření a ústního jednání a stanovil ve smyslu tohoto ustanovení termín pro podání důkazů či návrhů do 15 dnů ode dne oznámení.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále záměr posoudil z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil že je v souladu s:

- územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Záměr se nachází v ploše veřejných prostranství (PV), oprava koryta potoka je v souladu s ÚP.

Stavba splňuje požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby, které jsou stanoveny ve vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění. Pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a vlastní realizaci stavby stanovil stavební úřad závazné podmínky v tomto rozhodnutí. Další požadavky vyplývají přímo ze stavebního zákona a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Stavební záměr zasahuje do stávajících ochranných a bezpečnostních pásem technické infrastruktury.

Majetkoprávní poměry:

Stavba je umístěna v katastrálním území Černá, na pozemku pozemkové parcely číslo 716/1- Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

Dokladová část:

-žádost o povolení záměru

-plná moc

- výpisy z KN

-zákres stavby v mapovém podkladu

-Hydrologické údaje povrchových vod, ze dne 23.6.2026 pod č.j.CHMI/561350/2026 Český hydrometeorologický ústav, Brno

-závazné stanovisko JES MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 15.10.2025 pod č.j. R/2025/174833/2

-závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Praha, ze dne 30.5.2025 pod č.j.MO 497827/2025-1322

-stanovisko Natura KÚ Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Jihlava, ze dne 4.6.2025 pod č.j. KUJI 50059/2025

-vyjádření (z.č.100/2001Sb.) KÚ Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Jihlava, ze dne 23.5.2025 pod č.j. KUJI 46841/2025

-stanovisko správce povodí a správce toku, tj. Povodí Moravy, s.p., Brno, ze dne 12.6.2025 pod č.j. PM-20844/2025/5203/Hol

-vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 2.6.2025 pod č.j. 132786/25

-vyjádření EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, ze dne 4.7.2025 pod zn.L16945-27156231 a ze dne 18.5.2025 pod zn.M84748-26377788

-vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Jihlava, ze dne 4.6.2025 pod č.j. VASJI/11652/2025-Dvoř

-vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 27.5.2025 pod zn.5003324199

-vyjádření Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Jihlava, ze dne 6.9.2024 pod č.j. KSAUSVPO/2025

-Dokumentace pro povolení záměru, kterou jako projektant vypracoval a potvrdil Ing. Miroslav Skryja- elektronické autorizační razítko č. 1003260 a která je vložena v elektronické evidenci dokumentací pod ID: SR00X01CVC24, číslo záměru: Z/2025/220375

-Biologické posouzení Úprava Křivého potoka v obci Černá-Zpráva z biologického posouzení z 09/2025- zpracovatel Ing. Jan Oulehla, Ph.D.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 9 000,- Kč byl uhrazen dne 13.7.2026 (položka 18 bod 1 písm. c), žádost podána přes ISSŘ - sleva max. 1 000,- Kč, tedy 10 000 - 1000= 9 000,- Kč)

Okruh účastníků řízení byl stanoven s ohledem na ustanovení § 27 správního řádu následovně:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

a) stavebního zákona:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

zastoupena na základě plné moci

Miroslavem Skryjou Ing., Vejmluvova 401/82, 591 02 Žďár nad Sázavou

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

b) stavebního zákona-obec, na jejímž území je záměr uskutečněn:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

c) stavebního zákona-vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 1, 657 02 Brno

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm.

d) stavebního zákona-osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Jaroslav Benda, Emilie Zachardové 1953/2, 594 01 Velké Meziříčí

Josef Doležal, Černá 33, 594 42 Měřín

Petr Beneš, Černá 34, 594 42 Měřín

Alena Poulová, Radostín nad Oslavou 220, 594 44 Radostín nad Oslavou

Petra Říhová, Hornická 975, 592 31 Nové Město na Moravě

Karel Cejnek, Černá 110, 594 42 Měřín

Aneta Cejnková, Černá 110, 594 42 Měřín

Květoslava Coufalová, Černá 110, 594 42 Měřín

Hana Krejčová, Černá 127, 594 42 Měřín

ZELENÁ HORA, stavební bytové družstvo, Brněnská 1146/30, 591 01 Žďár nad Sázavou

Petr Hošek, Černá 110, 594 42 Měřín

Marie Dvořáková, U Hřiště 531, 594 42 Měřín

Dagmar Bartošová, Radostín nad Oslavou 55, 594 44 Radostín nad Oslavou

Leoš Běhal, Černá 38, 594 42 Měřín

Petr Skřivánek, Optátova 887/42a, 637 00 Brno

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek rozhodnutí o povolení záměru nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava, podáním učiněným u Městského úřadu Velké Meziříčí, odboru výstavby a územního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Velké Meziříčí. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Poučení:

Dle § 198 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodloužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Stavebník je podle § 160 a § 161 stavebního zákona povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č.2 stavebního zákona

- před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,

- před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,

- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona, a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby

- u stavby financované z veřejných prostředků, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle autorizačního zákona. Zpracoval-li projektovou dokumentaci pro tuto stavbu projektant, zajistí stavebník dozor projektanta; to neplatí pro stavby sítě technické infrastruktury.

Od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona (Uchovávat stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě nebo zařízení po dobu 10 let ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí, popřípadě od dokončení stavby nebo zařízení, pokud se kolaudační rozhodnutí nevyžaduje. Uchovávat po celou dobu trvání stavby ověřenou projektovou dokumentaci, dokumentaci pro provádění stavby, dokumentaci stavby, došlo-li k odchylce od dokumentace pro povolení stavby, popřípadě dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně její geodetické části, nebo pasport stavby, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy a jiné důležité doklady týkající se stavby nebo zařízení; dokumentaci lze uchovávat i v elektronické formě), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.

Stavby, zařízení a terénní úpravy musí být prováděny a odstraňovány stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění nebo odstraňování stavby stavbyvedoucím, pokud stavební zákon nestanoví jinak.

Svépomocí může stavebník provádět drobné stavby uvedené v příloze č. 1 stavebního zákona, s výjimkou staveb uvedených v odst. 1 písm. a) bodu 11, 12 a 25 a v odstavci 1 písm. f) této

přílohy a dále pak jednoduché stavby uvedené v příloze č. 2 stavebního zákona, s výjimkou staveb uvedených v odstavci 1 písm. m), r), a s) této přílohy, pokud zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Poučení o vykonatelnosti povolení záměru:

Podle ustanovení § 9 odst. 9 vodního zákona je podmínkou vykonatelnosti tohoto povolení záměru pravomocné povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, a které vydává příslušný vodoprávní úřad, a to odbor životního prostředí Městského úřadu ve Velkém Meziříčí.

Ing. Eva Křivská
úředník odboru výstavby a územního rozvoje

Příloha:

- 1) Situace
- 2) Závazné stanovisko JES MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, ze dne 15.10.2025 pod č.j. R/2025/174833/2
- 3) Stanovisko správce povodí a správce toku, tj. Povodí Moravy, s.p., Brno, ze dne 12.6.2025 pod č.j. PM-20844/2025/5203/Hol
- 4) Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 2.6.2025 pod č.j. 132786/25
- 5) Vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Jihlava, ze dne 4.6.2025 pod č.j. VASJI/11652/2025-Dvoř
- 6) Vyjádření EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, ze dne 4.7.2025 pod zn.L16945-27156231 a ze dne 18.5.2025 pod zn.M84748-26377788
- 7) Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 27.5.2025 pod zn.5003324199

Obdrží:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona (doporučeně):

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

zastoupena na základě plné moci

Miroslavem Skryjou Ing., Vejmluvova 401/82, 591 02 Žďár nad Sázavou

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona-obec, na jejímž území je záměr uskutečněn (doporučeně):

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona-vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doporučeně):

Obec Černá, Černá 87, 594 42 Měřín, IČO 005 45 899

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 1, 657 02 Brno

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona-osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (doporučeně):

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Jaroslav Benda, Emilie Zachardové 1953/2, 594 01 Velké Meziříčí

Josef Doležal, Černá 33, 594 42 Měřín

Petr Beneš, Černá 34, 594 42 Měřín

Alena Poulová, Radostín nad Oslavou 220, 594 44 Radostín nad Oslavou

Petra Říhová, Hornická 975, 592 31 Nové Město na Moravě

Karel Cejnek, Černá 110, 594 42 Měřín

Aneta Cejnková, Černá 110, 594 42 Měřín

Květoslava Coufalová, Černá 110, 594 42 Měřín

Hana Krejčová, Černá 127, 594 42 Měřín

ZELENÁ HORA, stavební bytové družstvo, Brněnská 1146/30, 591 01 Žďár nad Sázavou

Petr Hošek, Černá 110, 594 42 Měřín

Marie Dvořáková, U Hřiště 531, 594 42 Měřín

Dagmar Bartošová, Radostín nad Oslavou 55, 594 44 Radostín nad Oslavou

Leoš Běhal, Černá 38, 594 42 Měřín

Petr Skřivánek, Optátova 887/42a, 637 00 Brno

Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, odbor ŽP (JES)

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6