

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/18452/2026-ro /3854/2026

Dne: 24. března 2026

Vyřizuje: Ivo Rohovský

Telefon: 566781203

E-mail: rohovsky@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Pavel Homola, 10.12.1979, Černá č. p. 73, 594 42 Měřín

Rozhodnutí povolení záměru

Z/2025/112162

Výroková část:

Odbor výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 zák. č. 283/2021 Sb. žádost, kterou dne 3.3.2026 podal Pavel Homola, 10.12.1979, Černá č. p. 73, 594 42 Měřín, v zastoupení Ing. Jana Stehlíková, IČO 01120361, Polní č. p. 393, 592 14 Nové Veselí (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavební záměr :

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU

(dále jen "záměr") na pozemcích pozemkové parcely číslo 345/2 ostatní plocha, 345/12 zahrada v katastrálním území Černá.

Záměr obsahuje:

SO 01 – novostavba rodinného domu o jedné bytové jednotce.

Jedná se o novostavbu samostatně stojícího jednopodlažního nepodsklepeného domu. Objekt je navržen na obdélníkovém půdoryse o rozměrech 8,89 m x 11,39 m. Zastřešen bude sedlovou střechou.

Rodinný dům je navržen jako samostatně stojící, nepodsklepený, jednopodlažní objekt s půdou. V přízemí je navržena hlavní obytná část domu – obývací pokoj s JK a KK. Dále se zde nachází zádveří, pokoj, koupelna s WC a technická místnost. RD je navržen jako dřevostavba. Konstruktivní systém – dřevěná rámová konstrukce. Zastřešen je sedlovou střechou ve sklonu 25°. Na střeše je navržena keramická střešní krytina. Výplně otvorů jsou navrženy

plastové s izolačním trojsklem. Základové konstrukce jsou z tvárnic ztraceného bednění a z pasů z prostého betonu. Nosným systémem RD je dřevěná rámová konstrukce, zateplena systémem ETICS. Základové konstrukce jsou z tvárnic ztraceného bednění a z pasů z prostého betonu. Umístěn bude na pozemku p.č. 345/12 ve vzdálenosti 2 m od hranice s pozemkem p.č. 345/2, 2 m od hranice s pozemkem p.č. 173/1, 2,47 m na nejkratší spojnici od hranice s pozemkem p.č. 180/16 a 2,61 m na nejkratší spojnici od hranice s pozemkem p.č. 180/17 vše vk.ú. Černá.

SO 02 – Vodovodní přípojka

SO 03 – Přípojka dešťové kanalizace zaústěná do vsaku na pozemku p.č. 345/12

SO 04 – Přípojka splaškové kanalizace zaústěná do jímky na vyvážení

SO 05 – Domovní rozvod elektrické energie napojený na přípojku NN ukončenou na hranici pozemku

SO 06 – Zpevněné plochy

II. Stanoví dle § 197 odst.1 písm. c) a § 211 odst.1 písm. e) stavebního zákona podmínky pro umístění, provedení popř. užívání stavebního záměru, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst.1 stavebního zákona:

1. Stavební záměr bude realizován na pozemcích pozemkové parcely číslo 345/2 a 345/12 v katastrálním území Černá.
2. Budou dodrženy podmínky plynoucí z vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Umístění bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Stavebník je podle § 160 a § 161 stavebního zákona povinen:
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona, a není-li současně

vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby

7. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12. 2030
8. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
9. Stavba bude prováděna svépomocí, stavebník je povinen dle § 160 odst.2 písm. c) stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu jméno a příjmení osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
10. Dle §153 stavebního zákona, mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
11. Zhotovitel je dle § 163 stavebního zákona povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
12. Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:
Stavební záměr bude realizován na pozemcích pozemkové parcely číslo 345/2 ostatní plocha a 345/12 zahrada v katastrálním území Černá. Tyto pozemky budou přímo dotčeny vlivem výše uvedené stavby.
13. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí:
 - kolaudační rozhodnutí nevyžadují jednoduché stavby s výjimkou staveb uvedených v odstavci 1 písm. a) až c) a odstavci 2 písm. d) přílohy č. 2 stavebního zákona
 - stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
 - u staveb vyžadujících kolaudační rozhodnutí bude podána žádost dle § 232 stavebního zákona
14. Stavebník je povinen dodržet podmínky plynoucí z jednotného environmentálního stanoviska č. j. : R/2025/124860/3 ze dne 09.07. 2025. Městského úřadu odboru ŽP, jehož součástí je souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Pro realizaci povolované stavby na pozemku 345/12 bylo celkem odňato 121 m² za trvale odnímanou zemědělskou půdu se vymezují orientačně odvody ve výši 2553,- Kč. Skrytá ornice o objemu cca 18,15 m³ bude využita k úpravám po dokončení stavebních prací a k zúrodnění nezastavěné a nezpevněné části pozemku pozemková parcela číslo 345/12 zahrada v katastrálním území Černá. Skrytá ornice bude před použitím uložena na deponii, proto musí být udržována v bezplevelném stavu a zajištěna před erozí, odnosem, znečištěním a odcizením.

Stavebník je povinen orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech (MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP) doručit kopii rozhodnutí – povolení záměru a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
15. V zájmovém území stavby se nachází STL plynovod PE dn 63 a STL přípojka PE dn 25 pro č.p. 88 společnosti GasNet s.r.o. Brno. Při stavbě bude respektován průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek, budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být prováděny tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Před zahájením stavby bude provedeno přesné **vytyčení** PZ. Dále stavba oplocení bude realizována dle zákona č. 458/2000 Sb., ČSN 73 6005 mimo ochranné pásmo plynovodního vedení a zařízení tj. min. 1m od okraje tohoto vedení a zařízení. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky vyjádření GasNet s.r.o. ze dne 28.05.2025, zn. 5003328773. Dále stavba oplocení bude realizována dle zákona č. 458/2000 Sb., ČSN 73 6005 mimo ochranné pásmo plynovodního vedení a zařízení tj. min. 1m od okraje tohoto vedení a zařízení. GasNet s.r.o. požaduje, aby během výstavby i po dokončení stavby oplocení byl STL plynovod, plynovodní přípojka i skříňka HUP včetně jejího zařízení stále volně přístupné z veřejného pozemku.

16. Při provádění stavby budou respektovány podmínky Vodárenské společnosti a.s. Jihlava pro provedení vodovodní přípojky ze dne 18.06. 2025 č.j. VASJI-12440/2025-Dvoř
17. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury uvedené v následujících závazných stanoviscích a vyjádřeních:
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, č.j.: VASJI-12440/2025-Dvoř ze dne 01.07.2025, toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
 - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí č.j.: R/2025/124860/3 ze dne 09.07. 2025, toto JES je součástí projektové dokumentace.
 - Krajská hygienická stanice kraje Vysočina č.j.: R/2025/1138748/2 ze dne 02.07. 2025, toto závazné stanovisko je součástí projektové dokumentace.
 - GasNet Služby, s.r.o. č.j.: 5003328773 ze dne 28.05. 2025, toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
 - EG.D, a.s. č.j.: M84748-26378396 ze dne 20.05.2025, (smlouva o připojení č. 9002252122) toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
 - CETIN a.s. č.j.: 139514/25 ze dne 20.05. 2025, toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pavel Homola, 10.12.1979, Černá č. p. 73, 594 42 Měřín,

Odůvodnění:

Dne 3.3.2026 podal stavebník žádost o vydání povolení záměru. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Současně stavebník požádal dle § 212 stavebního zákona o zrychlené řízení. Podmínky pro provedení zrychleného řízení dle § 212 odst. 1 stavebního zákona byly splněny, proto v souladu s tímto ustanovením vydal stavební úřad povolení záměru jako první úkon v řízení.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále záměr posoudil z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil že je v souladu s :

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stanoviska sdělili:

- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, č.j.: VASJI-12440/2025-Dvoř ze dne 01.07.2025.
- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí č.j.: R/2025/124860/3 ze dne 09.07. 2025.
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina č.j.: R/2025/1138748/2 ze dne 02.07. 2025.
- GasNet Služby, s.r.o. č.j.: 5003328773 ze dne 28.05. 2025.
- EG.D, a.s. č.j.: M84748-26378396 ze dne 20.05.2025, (smlouva o připojení č. 9002252122).
- CETIN a.s. č.j.: 139514/25 ze dne 20.05. 2025.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 zák. č. 283/2021 Sb.,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 zák. č. 283/2021 Sb., a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení podle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník:

Pavel Homola, 10.12.1979, Černá č. p. 73, 594 42 Měřín,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Černá, Černá č. p. 87, 594 42 Měřín, DS: OVM, rebbgxx

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Martin Todt, Černá č. p. 96, 594 42 Měřín

Zuzana Procházková, Kovářova č. p. 2323/6, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Jindřich Kříbala, Černá č. p. 112, 594 42 Měřín

Marie Kříbalová, Černá č. p. 112, 594 42 Měřín,

Bohumír Tůna, Černá č. p. 77, 594 42 Měřín

Marta Tůnová, Černá č. p. 77, 594 42 Měřín

Miloslav Homola, Černá č. p. 76, 594 42 Měřín

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, Žižkova 93, 588 29 Jihlava

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

vedoucí odboru
Ing. Antonín Kozina

Za správnost vyhotovení:
Rohovský Ivo
Odbor výstavby a územního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek je stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů podle položky 18 odst. 1, písm. a) ve výši 4000,- Kč, sazebníku správních poplatků.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Martin Todt, Černá č. p. 96, 594 42 Měřín

Zuzana Procházková, Kovářova č. p. 2323/6, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Jindřich Křibala, Černá č. p. 112, 594 42 Měřín

Bohumír Tůna, Černá č. p. 77, 594 42 Měřín

Marta Tůnová, Černá č. p. 77, 594 42 Měřín

Datová schránka:

Pavel Homola, 10.12.1979, Černá č. p. 73, 594 42 Měřín

v zastoupení Ing. Jana Stehlíková, Polní č. p. 393, 592 14 Nové Veselí, DS: PFO, 32uuk9y

Obec Černá, Černá č. p. 87, 594 42 Měřín, DS: OVM, rebbgxx

Miloslav Homola, Černá č. p. 76, 594 42 Měřín, DS: FO, q5symp5

Marie Křibalová, Černá č. p. 112, 594 42 Měřín, DS: FO, 36zrqdf

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, Žižkova 93, 588 29 Jihlava, DS: PO, siygxrm

Dotčené orgány:

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

Dle § 212 odst. 2 stavebního zákona se povolení stavby vydané ve zrychleném řízení vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu **15 dnů** ode dne vydání.

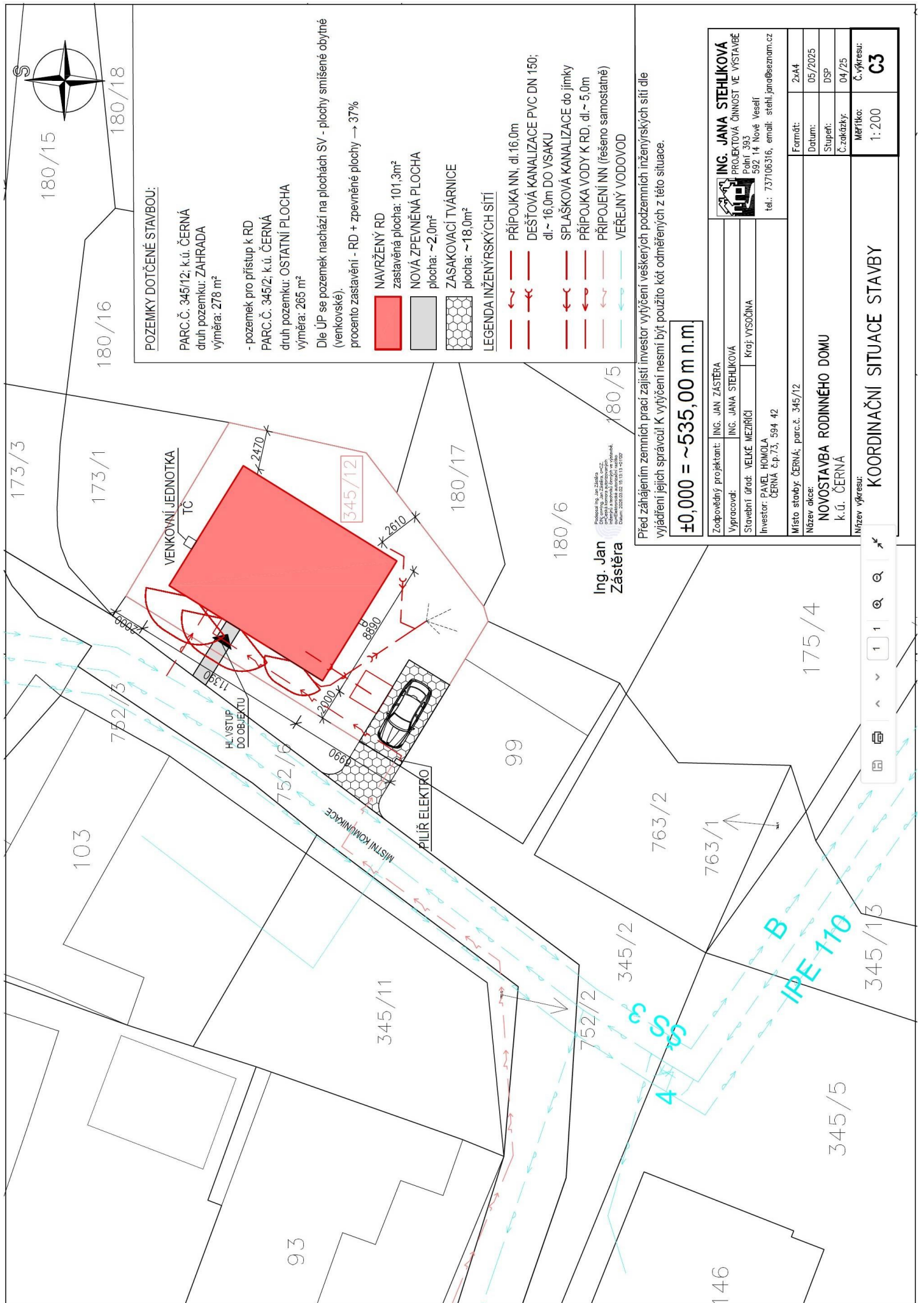
Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU:

PARC.Č. 345/12; k.ú. ČERNÁ
druh pozemku: ZAHRADA
výměra: 278 m²

- pozemek pro přístup k RD
PARC.Č. 345/2; k.ú. ČERNÁ
druh pozemku: OSTATNÍ PLOCHA
výměra: 265 m²

Dle ÚP se pozemek nachází na plochách SV - plochy smíšené obytné (venkovské).
procento zastavění - RD + zpevněné plochy → 37%

- NAVRŽENÝ RD
zastavěná plocha: 101,3m²
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA
plocha: ~2,0m²
- ZASAKOVACÍ TVÁRNICE
plocha: ~18,0m²

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- PŘÍPOJKA NN, dl. 16,0m
— DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC DN 150;
dl. ~ 16,0m DO VSAKU
— SPLAŠKOVÁ KANALIZACE do jímky
— PŘÍPOJKA VODY K RD, dl. ~ 5,0m
— PŘÍPOJENÍ NN (řešeno samostatně)
— VEREJNÝ VODOVOD

Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech inženýrských sítí dle
vyjádření jejich správců. K vytyčení nesmí být použito kót odměřených z této situace.

±0,000 = ~535,00 m n.m.

Zodpovědný projektant:	ING. JAN ZASTĚRA	ING. JANA STEHLÍKOVÁ
Vypracoval:	ING. JANA STEHLÍKOVÁ	
Stavební úřad:	VELKÉ MEZŘÍČÍ	Kraj: VYSOČINA
Investor:	PAVEL HOMOLA ČERNÁ č.p.73, 594 42	

Místo stavby:	ČERNÁ, parc.č. 345/12	Formát:	2x44
Název díla:	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU k.ú. ČERNÁ	Datum:	05/2025
Název výkresu:	KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY	Stupeň:	DSP
		Číslo výkresu:	04/25
		Měřítko:	1:200
		Č. výkresu:	C3