

**MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ**  
**ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ**

Číslo jednací: DOP/78782/2019-po /23780/2019

Dne: 4. září 2019

Vyřizuje: Ing. Jiří Pospíchal

Telefon: 566 781 060

E-mail: [pospichal@velkemezirici.cz](mailto:pospichal@velkemezirici.cz)

Datová schránka: gvebwhm

Obec Černá, IČO 00545899, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín

## **Rozhodnutí**

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 31.7.2019, kterou podala Obec Černá, IČO 00545899, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení vydává podle § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **stavební povolení**

na stavbu:

#### **OBYTNÝ SOUBOR ARNOLECKÁ - IO 01.1 Místní komunikace**

**na pozemcích parcela číslo 448/10, 448/11, 448/19, 451/8, 451/10, 741/1, 744 v katastrálním území Černá (dále jen „stavba“).**

**Stavba obsahuje:** místní komunikaci základní šířky 6,00 m a celkové délky 205,76 m pro zajištění dopravní obslužnosti obytného souboru 9 rodinných domů (větev 101.2 délky 152,59m napojená na stávající místní komunikace v obci a na ni kolmá větev 101.1 délky 53,17m napojená na silnici II/348), včetně 6 parkovacích míst a plochy pro kontejnery.

#### **Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Tomáš Pohanka a ověřil ing. Martin Pohanka, ČKAIT 1302299; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena na pozemcích parcela číslo 448/10, 448/11, 448/19, 451/8, 451/10, 741/1, 744 v katastrálním území Černá v souladu s podmínkami územního rozhodnutí o umístění stavby č.j. VÝST/67597/2019-ro/21763/2019 ze dne 3.7.2019.
- 3) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem. O vytyčení stavby bude pořízen protokol, který bude předložen při následné kontrolní prohlídce stavby.

- 4) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 5) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, příloha č.2, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 6) Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
- 7) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 8) Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník.
- 9) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 10) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 11) **Při provádění stavby budou respektovány podmínky těchto závazných stanovisek a vyjádření, jež jsou nedílnou součástí dokumentace stavby:**
  - Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát č.j. KRPJ-11277-1/ČJ-2019-161406 ze dne 28.1.2019.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství č.j. DOP/3486/2019-krej/35/2018 ze dne 2.1.2019
  - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí č.j. ŽP/145963/2018-pa/345/2018 ze dne 15.1.2019
  - Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje č.j. VÝST/146703/2018-kouk/63873/2018 ze dne 18.1.2019
  - Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace č.j. KSAUSPO/17/84/2018 ze dne 28.12.2018
  - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Jihlava č.j. DJI 3301/VTN-BJ/18 ze dne 10.1.2019
  - E.ON Distribuce, a.s. č.j. P11356-16321812 ze dne 7.5.2018
  - GridServices, s.r.o. č.j. 5001916651 ze dne 16.5.2019
  - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j. 613480/19 ze dne 6.5.2019
- 12) Stavba bude prováděna odborně způsobilým zhotovitelem stavby, stavebník sdělí stavebnímu úřadu před zahájením stavby název, IČ a kontaktní osobu zhotovitele stavby.

- 13) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- Vytýčení prostorové polohy stavby
  - Dokončení obrub vozovky před pokládkou vozovky
  - Dokončení stavby
- 14) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
- 15) Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.
- 16) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v §118 odst. 7
  - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu stavby
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
  - plná moc v případě zastupování stavebníka
  - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Obec Černá, IČO 00545899, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín

**Odůvodnění:**

Dne 31.7.2019 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: OBYTNÝ SOUBOR ARNOLECKÁ - IO 01.1 Místní komunikace na pozemcích parcela číslo 448/10, 448/11, 448/19, 451/8, 451/10, 741/1, 744 v katastrálním území Černá, kterou podal Obec Černá, IČO 00545899, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí bylo pro stavbu vydal odbor výstavby a reg. rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí dne 3.7.2019 pod č.j. VÝST/67597/2019-ro.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.7.2019 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 27.8.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol. V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

**Vypořádání s námitkami účastníků řízení:** V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

**Doložená stanoviska, námitky, připomínky a vyjádření:**

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát č.j. KRPJ-11277-1/ČJ-2019-161406 ze dne 28.1.2019.
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou č.j. HSJI-5972-2/ZR-2018 ze dne 4.1.2019
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě č.j. KHSV/01620/2019/ZR/HOK/Mal ze dne 6.2.2019
- Kraj Vysočina č.j. OM 197/2019 KUJI 1589/2019 ze dne 20.2.2019
- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor dopravy a silničního hospodářství č.j. DOP/3486/2019-krej/35/2018 ze dne 2.1.2019
- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí č.j. ŽP/145963/2018-pa/345/2018 ze dne 15.1.2019
- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje č.j. VÝST/146703/2018-kouk/63873/2018 ze dne 18.1.2019
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace č.j. KSAUSPO/17/84/2018 ze dne 28.12.2018
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Jihlava č.j. DJI 3301/VTN-BJ/18 ze dne 10.1.2019
- E.ON Distribuce, a.s. č.j. P11356-16321812 ze dne 7.5.2018
- GridServices, s.r.o. č.j. 5001916651 ze dne 16.5.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j. 613480/19 ze dne 6.5.2019

**Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:**

a) stavebník: Obec Černá, IČO 00545899, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, Žižkova 93, 588 29 Jihlava  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu:

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava I

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava I

Hana Štěpáníková, Komořany č.p. 220, 683 01 Rousínov u Vyškova

Marta Špačková, Černá č.p. 72, 594 42 Měřín

Anna Blažková, Jižní č.p. 1941/14, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Čechová, Dolní Libochovná č.p. 4, 592 53 Strážek

František Pospíchal, Družstevní č.p. 1582/25, 594 01 Velké Meziříčí

Milada Pospíchalová, Černá č.p. 16, 594 42 Měřín

Zdeněk Pospíchal, Oslavice č.p. 146, 594 01 Velké Meziříčí

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Kr.úřadu kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka

vedoucí odboru v.r.

Ing. Jiří Pospíchal

Za správnost vyhotovení:  
ing. Jiří Pospíchal, tel. 566781060  
odbor dopravy a silničního hospodářství

**Poplatek:** Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení:**

Obec Černá, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín, DS: OVM, rebbgxx  
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu  
Hana Štěpáníková, Komořany č.p. 220, 683 01 Rousínov u Vyškova  
Marta Špačková, Černá č.p. 72, 594 42 Měřín  
Anna Blažková, Jižní č.p. 1941/14, 594 01 Velké Meziříčí  
Marie Čechová, Dolní Libochovná č.p. 4, 592 53 Strážek  
František Pospíchal, Družstevní č.p. 1582/25, 594 01 Velké Meziříčí  
Milada Pospíchalová, Černá č.p. 16, 594 42 Měřín  
Zdeněk Pospíchal, Oslavice č.p. 146, 594 01 Velké Meziříčí  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, Žižkova 93, 588 29 Jihlava, DS: PO, siygxrm  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO\_R, 3qdn8g  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxxhzt

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č.p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí  
Obecní úřad Černá, Černá č.p. 87, 594 42 Měřín, DS: OVM, rebbgxx  
Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: OVM, ntdaa7v  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w  
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina – Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc